Kurzexposé
Investitionsmöglichkeiten – Kroatien

golf course development & trade
GmbH & Co. Immobilien KG

Wir bieten:

Wir bieten interessierten Investoren seriöse, geprüfte Projekte zur Investition, Beteiligung, Joint-Ventures in den Bereichen Wirtschaft, Sport, Tourismus in dem Land, mit den größten Wachstumschancen der nächsten Jahre in Osteuropa. Selbstverständlich informieren wir Sie über Möglichkeiten der Förderung durch Deutschland oder der Europäischen Union.

Speziell bieten wir geprüfte Projekte in Pula (Istrien), Split und Dubrovnik, sowie ein Territorium in Zagreb, der Hauptstadt Kroatiens an. Die Grundstücke befinden sich ausnahmslos in Privatbesitz, was damit späteren Eigentumssachverhalt sowie die Umsetzung und Kostenkontrolle vereinfacht. Der Staat Kroatien unterstützt besonders den Golfplatzbau und hat bereits weitreichende Prüfungen durchgeführt sowie Genehmigungen erteilt.

Wir über uns:

Seit über 5 Jahren sind wir im Bereich Beratung, Marketing, Vermittlung für staatliche Institutionen sowie private Unternehmen bzw. Unternehmer in Kroatien tätig. Wir besitzen die nötigen Kontakte zu entscheidenden Stellen und besitzen Fachpersonal zur Prüfung aller Projekte vor Ort. Wir sprechen deutsch, kroatisch, englisch.

Über Kroatien:

Seiner geographischen Lage nach ist Kroatien ein mitteleuropäisches und mediterranes Land. Dank der Vielfalt seiner Regionen (Gebirgsgebiet, Pannonische Ebene und Adriaküste), der wunderschönen Natur und des Kulturenreichtums, ist das ausgeprägte touristische Angebot sehr vielfältig und bietet somit ein „Mekka“ für den Golfsport. Mit 2.600 Sonnenstunden ist die Adriaküste eine der sonnigsten Küsten Europas. Darüber hinaus liegen entlang der ca. 1.600 km langen Küste 1.185 Inseln, davon 66 besiedelte.

Rechtlich Grundlagen:

Die Verfassung der Republik Kroatien garantiert, daß die durch Kapitalanlagen erworbenen Rechte durch ein Gesetz oder andere Rechtsakte nicht beeinträchtigt werden können, daß Gewinne aus dem Land frei ausgeführt werden können und daß das investierte Kapital nach Beendigung einer Investition ungehindert ausgeführt werden kann.

Eine ausländische natürliche oder juristische Person kann unter der Bedingung der Reziprozität in der Republik Kroatien Eigentum (Mobilien und Immobilien) erwerben und darüber frei verfügen.

Der ausländische Investor hat auch das Recht auf zusätzliche Garantien, die inländischen Anlegern nicht gegeben werden.

Kontakt:

Bei Interesse nehmen Sie bitte mit der Projektverantwortlichen, Frau Anic, Kontakt auf.

GCDT golf course development & trade GmbH & Co. Immobilien KG

Limburgstraße 9 • 30159 Hannover • Telefon: + 49 (0) 511/32 75 53 • Telefax: + 49 (0) 511/32 59 81 • E-mail: n.anic@gcdt.de • www.gcdt.de